



Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen

Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft

Planzeichenerklärung

- Grünflächen
- Schotterflächen
- Spielflächen
- Waldflächen
- Beweidung, Pferdekoppel
- Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft
- Geltungsbereich

Allgemeine Hinweise

Der Geltungsbereich befindet sich auf einer Teilfläche der Flurnummer 11081 sowie der Fläche 11100/1 und liegt auf der Gemarkung Niedernberg.

Als Plangrundlage dient der Lageplan des Planungsbüros Planer FM (Aschaffenburg) vom 20.02.2018 und 15.11.2018 sowie aktuelle Auszüge aus dem digitalen Flurkartenarchiv des zuständigen Vermessungsamtes mit dem Stand vom 10.09.2018. Für die Richtigkeit der externen Grundlagen übernehmen wir keine Haftung.

| Index | Datum / Ersteller | Nr. |
|---|-------------------|-----|
| Darstellung der Ausgleichsflächen aus dem Plan entfernt | 18-12-04-TG | C |
| Kategorie der Streuobstwiese geändert | 18-11-27-TG | B |
| Kategorien der Wiesenflächen geändert | 18-11-20-TG | A |
| Plan erstellt | 18-11-12-TG | - |

Plannummer
18-024_04_FNP-Eingriffs-Ausgleichsregelung_1-1000_18-12-04_C_A2

Bebauungsplan 'Parkhotel' Berechnung der Eingriffs- / Ausgleichsregelung

Projekt
Seehotel
63843 Niedernberg

Johann Weitz
Boschstraße 3
63843 Niedernberg

Flurnummer 11081, 11100/1
Gemarkung Niedernberg

Vermerke

Handwritten signature



Ersteller **Thomas Götzendörfer**
Datum 04.12.2018
Maßstab 1:1000
Index C



Maier | Götzendörfer
Büro für integrierte Gestaltung

Maier | Götzendörfer
Planungsgesellschaft mbH
Grundstraße 12
97836 Bischbrunn-Oberrdorf
Tel. 0 93 94 / 68 999 76
Fax 0 93 94 / 68 999 77
www.maier-goetzendoerfer.de
info@maier-goetzendoerfer.de
Geschäftsführer
Thomas Götzendörfer, M. A.
Dipl.-Ing. (FH) Michael Maier
USt-IdNr.: DE310279986
HRB 13170
Amtsgericht Würzburg