



ALE Unterfranken • Postfach 55 40 • 97005 Würzburg

Kopie

PlanerFM  
Stadtplanung - Energieberatung  
Mühlstraße 43  
63741 Aschaffenburg

Name  
Peter Kraus

Telefon  
0931 4101-126

Telefax  
0931 4101-250

Ihr Zeichen, Ihre Nachricht vom  
06.12.2018

Unser Zeichen  
F/LD-B- G 7517 -

Würzburg  
03.01.2019

**Vollzug des Baugesetzbuchs, Beteiligung der Träger öffentlicher Be-  
lange;**

Änderung des Flächennutzungsplans und Aufstellung des vorhabenbezoge-  
nen Bebauungsplans „Seehotel Osterweiterung“ in der Gemeinde Niedern-  
berg i.d.F. vom 05.12.2018, Landkreis Miltenberg

Stellungnahme nach § 4 Abs. 1 BauGB

Sehr geehrte Damen und Herren,

gegen die Änderung des Flächennutzungsplans und die Aufstellung des o.a.  
Bebauungsplans bestehen keine Bedenken.

Nach dem Arbeitsprogramm des Amtes für Ländliche Entwicklung Unter-  
franken ist für dieses Gebiet kein Verfahren der Ländlichen Entwicklung  
vorgesehen.

Die Gemeinde Niedernberg erhält eine Kopie dieses Schreibens.

Mit freundlichen Grüßen

Peter Kraus  
Ltd. Baudirektor



In Kopie

Gemeinde Niedernberg  
Hauptstraße 54  
63843 Niedernberg

Gemeinde Niedernberg  
Eing. 04. Jan. 2019



zur gefälligen Kenntnisnahme.

Würzburg, den 03.01.2019  
Amt für Ländliche Entwicklung Unterfranken



Peter Kraus  
Ltd. Baudirektor