



**GEMEINDE NIEDERNBERG**

# NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHE SITZUNG DES BAU- UND UMWELTAUSSCHUSSES

---

Sitzungsdatum:	Dienstag, 30.06.2020
Beginn:	19:15 Uhr und 19:31 Uhr
Ende	19:19 Uhr und 19:55 Uhr
Ort:	Hans-Herrmann-Halle, Diemarusstraße

---

## ANWESENHEITSLISTE

### Vorsitzender

Reinhard, Jürgen

### Ausschussmitglieder

Goebel, Volker  
Grundhöfer, Niko  
Hartlaub, Rudi  
Linke, Thomas  
Niebauer, Janet  
Oberle, Hannelore  
Reinhard, Peter  
Uhrig, Christian  
Wenzel, Alexander

### Schriftführer/in

Bartl, Uwe

### Verwaltung

Debes, Marion  
Hartlaub, Siegbert

***Abwesende und entschuldigte Personen:***

# TAGESORDNUNG

## Öffentliche Sitzung

- |          |   |                 |
|----------|---|-----------------|
| <b>1</b> | Jahresbetriebsplanung für den Gemeindewald Niedernberg für 2020 | <b>037/2020</b> |
| <b>2</b> | Mitteilung über das gemeindliche Einvernehmen                   | <b>079/2020</b> |
| <b>3</b> | Mitteilung über isolierte Befreiungen                           | <b>082/2020</b> |
| <b>4</b> | Freistellung von der Genehmigung                                | <b>080/2020</b> |

Erster Bürgermeister Jürgen Reinhard eröffnet um 19:15 Uhr die Sitzung des Bau- und Umweltausschusses. Er begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Bau- und Umweltausschusses fest und erkundigt sich nach Einwänden gegen die Tagesordnung.

Die Niederschrift vom 19.05.2020 wurde vollinhaltlich genehmigt (Abstimmungsergebnis: 10:0; Stimmenthaltungen: -).

## ÖFFENTLICHE SITZUNG

### TOP 1 Jahresbetriebsplanung für den Gemeindewald Niedernberg für 2020

#### **Beschluss:**

Die Gemeinde Niedernberg genehmigt den vom Forstamt Karlstadt, Außenstelle Miltenberg, ausgearbeitete Jahresbetriebsplan für das Jahr 2020, vom 09.03.2020.

**Abstimmungsergebnis: Ja: 10 Nein: 0**

#### **Sachverhalt:**

Das Forstamt Karlstadt, Außenstelle Miltenberg, legt der Gemeinde Niedernberg die Jahresplanung für das Jahr 2020 für die Holzernte und Pflege, sowie für die Investitionen vor:

#### **Holzernte und Pflege:**

Nutzungsart:

Endnutzung:	Verjüngungsnutzung	700 fm	
	Langfristige Behandlung	--	
	Nachhiebsreste	--	
Vornutzung:	Jugendpflege	20 fm	4,9 ha
	Jungdurchforstung	150 fm	4,0 ha
	Altdurchforstung	<u>530 fm</u>	10,0 ha
		700 fm	
<b>Gesamt</b>		<b><u>1.400 fm</u></b>	

Einschlag nach Baumgruppen:	fm	€/fm	€
Fichte	400	25	10.000
Kiefer	350	30	10.500
Eiche	50	50	2.500
Buche	<u>600</u>	50	<u>30.000</u>
	<b><u>1.400</u></b>		<b><u>53.000</u></b>

#### **Investitionen:**

Wegebau und -unterhalt			10.000
Kulturkosten – klimatolerantes Laubholz	2ha	12.000 St.	24.000
Zaunbau			<u>5.600</u>
			<b><u>29.600</u></b>

#### **Jahresplanung für den Gemeindewald Niedernberg:**

**Einnahmen:**

Holzverkauf			53.000
Staatl. Förderung	VPN Wald		5.000
WaldFÖP			<u>20.000</u>
			<b>78.000</b>

**Ausgaben:**

	fm	€/fm	€
Holzerntekosten			
Motormanuell	1.100	15	16.500
Harvester	300	18	5.400
Rückung	1.100	12	13.200
BL BA			15.346
Investitionen			39.600
Sonstiges			<u>1.000</u>
			<b>91.046</b>

Haushaltsprognose für das Geschäftsjahr 2020

**- 13.046 €****TOP 2 Mitteilung über das gemeindliche Einvernehmen****Zur Kenntnis genommen****Mitteilung:**

1. Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Garage  
Fl.Nr. 3120/23, Alpenstr. 26, Niedernberg
2. Aufstellung eines Zaunes an der Südseite des Hotelsee  
Fl.Nr. 13121, 12903 u. 12984, Niedernberg

**TOP 3 Mitteilung über isolierte Befreiungen****Zur Kenntnis genommen****Mitteilung:**

1. Neubau eines Einbauschwimmbeckens im Garten  
Fl.Nr. 2000/60, Nordring 28, Niedernberg
2. Aufstellung einer Gartenhütte aus Metall  
Fl.Nr. 5700/35, Allensteiner Str. 5 b, Niedernberg
3. Erhöhung der Einfriedungsmauer auf 1,80 m  
Fl.Nr. 5700/122, Ringstr. 64, Niedernberg

**TOP 4 Freistellung von der Genehmigung****Zur Kenntnis genommen****Mitteilung:**

1. Dachgeschossausbau – Errichtung einer eigenen Wohnung mit Gaube und Balkon  
Fl.Nr. 11300/30, Am Wingert 9, Niedernberg
2. Ausbau des Dachgeschosses (Errichtung einer Wohnung im nicht ausgebauten Dachgeschoss)  
Fl.Nr. 3120/185, Hardtstr. 10, Niedernberg

Jürgen Reinhard  
Erster Bürgermeister

Uwe Bartl  
Schriftführer/in