

	Stellungnahme der CSU-Fraktion	Stellungnahme der SPD-Fraktion	Stellungnahme der FWN
--	---------------------------------------	---------------------------------------	------------------------------

Mehrgenerationenplatz / Mainufer: Anregungen der Fraktionen

Tropp-Plan	Stellungnahme der CSU-Fraktion:	Stellungnahme SPD-Fraktion:	Stellungnahme der FWN:
<p>Mainufer Niedernberg Bereich 1 „Picknickwiese“ (633) - „Grünes Dreieck“</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Hecke zu Privatgärten, Baumreihe ▪ Wasserzugang optimieren ▪ Picknick-Tische-Bänke ▪ Evtl. Feierwiese neu ▪ Willkommens-Stelle ▪ Hundbeutel-Pfosten versetzen 	<p>„Mainufer Niedernberg“</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Die im Arbeitspapier genannten konzeptionellen Vorschläge zum Mainufer unterstützen wir. 	<p>Mainufer Niedernberg Bereich 1 „Picknickwiese“ (633) - „Grünes Dreieck“</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Auch hier unterstützen wir die Vorschläge des Planers und weisen ebenfalls auf das Problem massiv auftretender Wildgänse und der Verschmutzung hin. 	<p>Wir begrüßen die Vorschläge von Hr. Tropp sehr.</p> <p>Mainufer Niedernberg Bereich 1 „Picknickwiese“ (633) - „Grünes Dreieck“</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Dieses Thema würden wir aktuell nicht weiterverfolgen. Hintergrund: Wir haben aktuell schon Probleme bzgl. Müll von Feiern in diesem Bereich und vermuten hier noch eine weitere Verschärfung
<p>Bereich 2 „Bubenbad“</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ „stand up paddling“ - Anleger ▪ Sitzliegen versetzen ▪ Frischer Sand ▪ Sitz-Holzaufleger auf Betonrand 		<p>Bereich 2 u. 3 „Bubenbad“/ „Bootsanlege-Kai“</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Die Vorschläge des Planers in diesem Bereich werden unterstützt. Allerdings muss dazu auch die Nutzung des Bereiches durch Wildgänse auf ein verträgliches Maß reduziert werden. 	<p>Bereich 2 „Bubenbad“</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Kann gerne umgesetzt werden, allerdings ist zu bedenken, dass Beschädigungen durch die Gänse erfolgen könnten.
<p>Bereich 3 „Bootsanlege-Kai“</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Picknick-Tische-Bänke (vorhanden) auf Wiese ▪ Feierwiese 			<p>Bereich 3 „Bootsanlege-Kai“</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Kann gerne gemacht werden, keine weiteren Anmerkungen.
<p>Bereich 4 „Runder-Turm-Platz“</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Befestigte Fläche (Pflaster) mit kleinem Festzelt, WC-Anlage (kein Dixi) Technische Infrastruktur ▪ Wiese mit Sitzfindlinge (Ortsmauerstein) ▪ Ortsrundweg - Beschilderung erneuern 		<p>Bereich 4 „Runder-Turm-Platz“</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Eine Beleuchtung des Turms erscheint uns nicht notwendig. Ebenso sollte überlegt werden, ob dort eine Fläche für ein Festzelt befestigt werden sollte. Sollte eine WC – Anlage gebaut werden, 	<p>Bereich 4 „Runder-Turm-Platz“</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Hier sollte eine Bürgerbefragung gemacht werden, wir sind uns nicht sicher, ob dieses von den Bürgern auch so gesehen und gewünscht wird.

	Stellungnahme der CSU-Fraktion	Stellungnahme der SPD-Fraktion	Stellungnahme der FWN
(große Tafel wie Dorfplatz) <ul style="list-style-type: none"> ▪ Nikolausdenkmal pflanzlich fassen (Hecke o.ä.) ▪ Turmbeleuchtung ▪ Schild „Grünanlage“ unnötig 		sollte sie für beide Geschlechter getrennt errichtet sein.	
Bereich 5 „Alter Fähranleger“ <ul style="list-style-type: none"> ▪ Fläche erneuern ▪ Sitzgelegenheiten ▪ Infotafeln / Fahnenmaste ▪ Beleuchtung ▪ Mobile Eisdielen 		Bereich 5 „Alter Fähranleger“ <ul style="list-style-type: none"> ▪ Der Planungsvorschlag für die Aufwertung des Platzes sollte umgesetzt werden. Dabei sollte die Einplanung einer Brücke für Radfahrer und Fußgänger über den Main berücksichtigt werden. ▪ Die Parksituation muss auch unter Berücksichtigung der Tatsache, dass durch die Veränderung Parkplätze wegfallen, neu bewertet werden. 	Bereich 5 „Alter Fähranleger“ <ul style="list-style-type: none"> ▪ Die Idee an sich ist zu begrüßen, da der Platz ziemlich baufällig erscheint. ▪ Die Mobile Eisdielen sehen wir an dieser Stelle nicht, da würde vielmehr der Bereich in der Nähe Spielplatz Großwallstädter Str. und Sportplatz in Frage kommen.
Bereich 6 „Malerwinkel“ <ul style="list-style-type: none"> ▪ „Hochwassergarten“ vitalisieren, Kräuter, Schaugarten ▪ Bienenstöcke ▪ Fahnenmaste + Beleuchtung vor Kircheneingang neu ▪ Relief „Leinreiter“ 		Bereich 6 „Malerwinkel“ <ul style="list-style-type: none"> ▪ Die Vorschläge des Planers zur Gestaltung eines neuen Kirchplatzes sollten in den möglichen Schritten weiterverfolgt und auch die Anlage eines Kräutergartens im Pfarrgarten umgesetzt werden. 	Bereich 6 „Malerwinkel“ <ul style="list-style-type: none"> ▪ Hier sollten die Kirchenvertreter informiert werden, dass eine Umgestaltung des Mainufers geplant ist, mit dem Ziel, dass sich diese mit dem Bereich „Malerwinkel“ ebenfalls an der Umgestaltung beteiligen.
Bereich 7 „Rondell“ (Eisbrecher) <ul style="list-style-type: none"> ▪ Treppe erneuern mit Rampe ▪ Picknick-Tische-Bänke (teils vorhanden) neu ordnen ▪ Wasserzugang: Stahldeck mit Holzaufgabe vorhanden (gefördert „Gelbe Welle“)		Bereich 7 „Rondell“ (Eisbrecher) <ul style="list-style-type: none"> ▪ Der Abgang von der Dorfebene zum Mainufer am Rondell soll auf jeden Fall behindertengerecht ausgebaut werden. ▪ Der Platz ist als Anlegestelle für Kleinboote (Ruderboote/Kajak's) geeignet, weil dort auch der Zugang zur Gastronomie sehr nahe ist. 	Bereich 7 „Rondell“ (Eisbrecher) <ul style="list-style-type: none"> ▪ Diese Idee finden wir sehr gut. Es sollte aber das Thema Holzdeck mit dem Bauhof besprochen werden bzgl. des Pflegeaufwandes.

	Stellungnahme der CSU-Fraktion	Stellungnahme der SPD-Fraktion	Stellungnahme der FWN
<p>Bereich AS1 (Rechte Mainseite, Sulzbach)</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Picknick-Tisch-Bänke am Fähranleger 			<p>Bereich AS1 (Rechte Mainseite, Sulzbach)</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Hier sehen wir keinen Bedarf
<p>Bereich AS2 (Rechte Mainseite, Sulzbach)</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Fuß- und Radsteg über den Main zum Bahnhof Sulzbach 			<p>Bereich AS2/3 (Rechte Mainseite, Sulzbach)</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Dieses würden wir sehr begrüßen, das Thema ist allerdings unserer Einschätzung nach nicht kurz/mittelfristig umsetzbar. Sollte aber angegangen werden.
<p>Bereich AS3 (Rechte Mainseite, Sulzbach)</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Fuß- und Radsteg über den Main, Alternative zu AS2 			
<p>Dorfplatz - Alter Friedhof Niedernberg Bereich 1 „Dorfplatz“</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Teilbefestigung - Pflaster (muschelkalkmix) ▪ wassergebundene Decke unter den Bäumen ▪ Kaschierung der E-Schränke ▪ Öffentliches „Bücherregal“ ▪ Infotafeln 	<p>Dorfplatz - Alter Friedhof Niedernberg Bereich 1 „Dorfplatz“</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Wir befürworten es, den Dorfplatz unbefestigt zu lassen, um den Charakter des Dorfplatzes zu erhalten. ▪ Generell sollte der Platz ertüchtigt werden, um feuchte Stellen zu verhindern. Die äußeren Ränder, Brunnen und Vorbereich der Kapelle, sollten mit einem Pflanzbeet bzw. ansprechenden Pflaster aufgenommen und angeglichen werden. ▪ Den Vereinen, die den Platz für ihre Veranstaltung nutzen (Maibaumfest, Kerb, Adventsmarkt), soll eine Möglichkeit gegeben werden, wie bei schlechtem Wetter eine trockene Begehung realisiert werden kann und für Feste zur Verfügung gestellt wird. 	<p>Dorfplatz - Alter Friedhof Niedernberg Bereich 1 „Dorfplatz“</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Der Dorfplatz soll mit einem wetterbeständigen Belag (Pflasterung) ausgestattet und damit insgesamt optisch verbessert und auch gegen Nässe und Staubentwicklung wirksamer ausgestaltet werden. ▪ Im Bereich Vordach Kapelle/Brunnen soll eine feste Bühne mit den notwendigen, technischen Einrichtungen für kulturelle Auftritte auf dem Platz geschaffen werden. ▪ Der Dorfplatz soll zur Hauptstraße hin durch entsprechende Abgrenzungen abgesperrt und damit auch gegen unberechtigte Zufahrten gesichert werden. 	<p>Dorfplatz - Alter Friedhof Niedernberg Bereich 1 „Dorfplatz“</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Befestigung des Dorfplatzes mit Pflaster und die Wege im Bereich des alten Friedhofes mit „Bessunger Kies“ ▪ Die restlichen Punkte finden unsere volle Unterstützung

	Stellungnahme der CSU-Fraktion	Stellungnahme der SPD-Fraktion	Stellungnahme der FWN
	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Evtl. können Holzunterlagen, wie sie in Miltenberg zum Einsatz kommen, als Vorbild dienen oder Rindenmulch wie im Stadtfest Alzenau. ▪ Begründung: die derzeitige Nutzung durch die Boule-Freunde Niedernberg, die zweimal wöchentlich dort spielen, würde durch eine Pflasterung des Platzes unmöglich. In Gesprächen zeigte sich, dass eine Boule-Bahn im hinteren Bereich, „Alter Friedhof“, nicht ausreichend ist für die Anzahl an Spielern. ▪ Mit einer Pflasterung würde ein steriler Platz entstehen. Gerade durch das sichtbare Spiel erhält der Dorfplatz das Flair, sowohl für die beteiligten Spieler als auch für die zuschauenden Passanten und Vorbeifahrenden. ▪ Ferner stehen in Niedernberg gepflasterte Plätze zur Verfügung, die für Veranstaltungen genutzt werden können. So zum Beispiel der Platz vor der alten Schule und auf dem Pausenhof der neuen Schule. 		
Bereich 2 „Alter Friedhof“ <ul style="list-style-type: none"> ▪ Neue Wegeführung (wassergebundene Decke) 	Bereich 2 „Alter Friedhof“	Bereich 2 „Alter Friedhof“	Bereich 2 „Alter Friedhof“

	Stellungnahme der CSU-Fraktion	Stellungnahme der SPD-Fraktion	Stellungnahme der FWN
<ul style="list-style-type: none"> ▪ Pergola entlang Ortsmauer (Grabsteine versetzen) ▪ evtl. linearer Wasserlauf vor Pergola oder Boulebahn ▪ Begehbare Schachspiel ▪ Bänke ▪ Neuer barrierefreier Zugang zu „Mehrgenerationen Gelände“ 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Die Vorschläge, den Bereich „Alter Friedhof“ ruhig zu halten unterstützen wir. 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Im ruhigen Teil des ehemaligen Friedhofs soll die vom Planer vorgeschlagene Pergola und der Wasserlauf ausgeführt werden. ▪ Weiter sollten Gestaltungsflächen für die Niedernberger Grundschule, die Kindergärten und die Kinderkrippe eingerichtet werden. ▪ Zudem sollte es auch eine Möglichkeit für die Jugendlichen der Gemeinde (Modell des Wasserturms als Kletterturm) geben. ▪ Eine Schachbrettfläche sollte in diesem Bereich nicht ausgebracht werden. ▪ Der Zugang zum Mehrgenerationenplatz sollte trotz des Höhenunterschiedes in der Mitte des Platzes (Gefälle!) als durchgehender Öffnungsbereich geschaffen werden um den Platz stärker als eine Einheit darzustellen. 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Die Idee des Planers hinsichtlich der Pergola begrüßen wir. Statt eines Wasserlaufes könnten wir uns auch eine Boule Bahn vorstellen, falls die Gespräche ergeben, dass diese auch genützt würde. Alternativ wäre auch ein „Kräuterhochbeet“ denkbar. Hinsichtlich des Wasserlaufs könnten wir uns vorstellen, dass dieser von den Besuchern / Kindern mit einer Handpumpe betrieben werden kann. ▪ Es wäre schön, wenn wir zur Gestaltung auch den Geschichtsverein mit einbinden könnten. Im Bereich des alten Friedhofes, lässt sich sehr schön die Geschichte von Niedernberg erleben. <p>Es sollte noch einmal geprüft werden, inwiefern das Schachspiel von den Bürgern angenommen wird. Falls dieses keinen Zuspruch hat, kann dieses unserer Einschätzung nach entfallen.</p>
<p>Bereich 3 „Mehrgenerationen Gelände“</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Kleinkinderspielplatz ▪ Spiel und Ertüchtigungsangebot für alle ▪ Beleuchtung 	<p>Bereich 3 „Mehrgenerationen Gelände“</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Das Schachspiel, das von der „Rentnerband“ erstellt wurde, sollte auf dem Mehrgenerationen Gelände verbleiben. ▪ Generell muss bei allen baulichen Veränderungen der Hochwasserschutz und der Schutz der Bevölkerung beachtet werden. 	<p>Bereich 3 „Mehrgenerationen Gelände“</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Der Schachbrettbereich erscheint uns entbehrlich. Dort könnte ein Sandspielbereich für Kleinkinder entstehen. Bei der Ausbringung neuer Spielflächen sollte auf die Beschattung der Flächen geachtet werden. 	<p>Bereich 3 „Mehrgenerationen Gelände“</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Wir wünschen uns einen kleinen Sandkasten im Bereich des Mehrgenerationenplatzes, der idealerweise im Schatten ist. ▪ Ein kleiner Spielturn mit Schaukel ebenfalls im Bereich des Mehrgenerationenplatzes (Die Kleinkind Ecke könnte unserer Einschätzung nach bzgl. der Beschattung am

	Stellungnahme der CSU-Fraktion	Stellungnahme der SPD-Fraktion	Stellungnahme der FWN
		<ul style="list-style-type: none"> ▪ Wie im Eingangsbereich des ruhigen Teils soll auch dieser Platz durch ein Tor abgrenzbar sein. 	<p>besten im hinteren Bereich untergebracht werden, an der Stelle neben der Hütte. Uns ist nicht bekannt, welche Funktion die Hütte hat. Vielleicht wäre es auch möglich, die Hütte in die Planungen einzubeziehen.)</p>