



GEMEINDE NIEDERNBERG

NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHE SITZUNG DES HAUPT- UND FINANZAUSSCHUSSES

Sitzungsdatum:	Dienstag, 14.12.2021
Beginn:	21:34 Uhr
Ende	21:56 Uhr
Ort:	Hans-Herrmann-Halle, Diemarusstraße

ANWESENHEITSLISTE

Vorsitzender

Reinhard, Jürgen

Ausschussmitglieder

Bieber, Udo
Goebel, Volker
Klement, Jürgen
Linke, Thomas
Reinhard, Peter
Scheuring, Josef
Scheuring, Tatjana
Seitz, Eugen
Uhrig, Christian

Schriftführer/in

Debes, Marion

Abwesende und entschuldigte Personen:

Ausschussmitglieder

Falinski, Julia
Linke, Julia, Dr.

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

- | | | |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| 1 | Haushalt 2022 Vorberatungen, Investitionen und größere Aufwandspositionen Konkretisierungen | 139/2021 |
| 2 | Haushalt 2022 Vorberatungen, Steuerhebesätze | 057/2021 |

Erster Bürgermeister Jürgen Reinhard eröffnet um 21:34 Uhr die Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses. Er begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Haupt- und Finanzausschusses fest und erkundigt sich nach Einwänden gegen die Tagesordnung.

Die Niederschrift vom 23.11.2021 wurde vollinhaltlich genehmigt (Abstimmungsergebnis: 9:0; Stimmenthaltungen: 1).

ÖFFENTLICHE SITZUNG

TOP 1	Haushalt 2022 Vorberatungen, Investitionen und größere Aufwandspositionen Konkretisierungen
--------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------

Zur Kenntnis genommen

Mitteilung:

In Sitzung vom 23.11.2021 wurden bereits größere Positionen mit Aufwand oder Investitionen vorgestellt. Ergänzend folgende Erläuterungen bzw. Änderungen.

Konkretisierung der Position Hans-Herrmann-Halle, Erneuerungs-/Instandsetzungspaket:

- Nachbesserung VStättV (20.000 €): Türmagnete mit Rauchmelder, Schilder, Bestuhlungsplan, etc.
- Ausbesserung Parkplatz Schotter (7.500 €)
- Scheibenflächen erneuern (blind) (2.000 €): mehrere Doppelglasscheiben haben Luft gezogen
- Allgemeiner Unterhalt wie Streich-/Verputz-, Silikon- und andere Reparaturarbeiten (20.000 €)
- Sichtschutz-Scheiben, z. B. in Küche (3.500 €)
- Reparatur Dachrinne (20.000 €): Rinnenverbinder (flexibel) sind zum größten Teil abgerissen und das Wasser läuft raus
- Instandsetzung Fettabscheider (6.000 €): Der Fettabscheider entspricht nicht mehr den Anforderungen und muss saniert/erneuert werden
- Verlegung Hydrant hinter Halle innerhalb Fahrbereich nach außen versetzen (10.000 €): Der Hydrant für die Feuerwehr oder sonstige Wasserentnahme liegt in der Fahrbahn bzw. Feuerwehrumfahrt. Bei Benutzung muss dieser abgesperrt werden.
- Fluchtwegesicherung (1.000 €)
- Zuluftgebläse (35.000 €): Das Zuluftgebläse lässt sich nur in 3 Stufen schalten. Bei Großveranstaltungen (Sitzung, etc.) gibt es immer wieder Probleme, da die Stufe 1 zu heftig ist und sich die Leute wegen Zugluft beschweren. CO2-Überwachung fehlt.
- Spielstandsanzeige (8.000 €): Keine Ersatzteilversorgung, Steuermodul Folientaster defekt
- Nachbesserung Wärmedämmung Fenster (40.000 €): Starke Zugluft im Foyer vom Treppenaufgang
- Erneuerung Tonanlage (10.000 €): Notstromversorgung für Durchsagen bei Stromausfall o. ä. außerhalb der Toleranz, nicht mehr alle Verstärker funktionieren
- neue Heizungssteuerung (30.000 €): Die Steuerung wurde vor ca. 12 Jahren auf die alten Schaltschränke aufgesetzt. Die Steuerung wurde vor 2-3 Jahren abgekündigt, Ersatzteile nur noch teilweise verfügbar. Stetige Ausfälle, momentan noch behebbbar. Steuerung wie auch Steuereinheit müssen ersetzt werden.
- Austausch / Erneuerung alte RWA Zentrale (6.500€)

		Ansatz 2022	Folgejahre	Begründung
2.	Allgemein			
2.1	Kauf Grundstücke Baulandumlegung Rüttelweg II (Produkt 11170)	2.000.000,00 €	0,00 €	wird herausgenommen
2.2	Baulandumlegung und Bauleitplanung Rüt- telweg II (Produkt 51210)	250.000,00 €	2022/23: 150.000,00 €	wird herausgenommen
2.3	Kinderkrippe Erweite- rung/Neubau	900.000,00 €	0,00 €	
2.4	Kindergarten St. Cyri- akus Erweiterung Schwesternhaus	300.000,00 €	0,00 €	Ausstattung etc. noch mit aufgenommen
2.5	Photovoltaikanlagen	216.000,00 €	195.000,00 €	Feuerwehrhaus-Dach Grundschule/Mensa Rathaus Nach Dachsanierung wäre auch Hans-Herrmann- Halle möglich

TOP 2	Haushalt 2022 Vorberatungen, Steuerhebesätze
--------------	-----------------------------------------------------

Beschluss:

Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt dem Gemeinderat die Steuerhebesätze unverändert wie folgt beizubehalten:

Grundsteuer A 300 v. H.
Grundsteuer B 300 v. H.
Gewerbsteuer 320 v. H.

Zurückgestellt

Jürgen Reinhard
Erster Bürgermeister

Marion Debes
Schriftführer/in