



GEMEINDE NIEDERNBERG

BESCHLUSSVORLAGE

055/2022

Federführung:	Bauamt	Datum:	02.05.2022
Bearbeiter:	Marion Debes	EAPL:	621-01

Beratungsfolge	Termin	Behandlung
Gemeinderat	24.05.2022	öffentlich

Feuerwehrhauserweiterung, Standortanalyse Vorstellung und weitere Vorgehensweise

Vorschlag zum Beschluss:

Die Gemeindeverwaltung wird beauftragt die nächsten Schritte mit den Standorten „Tafel und Waldweg“ abzuhandeln.

Sachverhalt:

Gemeinderat und Gemeindeverwaltung beschäftigen sich seit geraumer Zeit mit einer Erweiterung bzw. Neubau eines Feuerwehrhauses, da das bestehende Gebäude an seine Auslastungsgrenze gestoßen ist und nicht mehr den aktuellen Sicherheitsaspekten entspricht. In den vergangenen Monaten wurde hierzu der Raumbedarf und die Anforderungen definiert und eine Machbarkeitsstudie von Lengfeld & Willisch Architekten PartG mbB erstellt. Mittlerweile liegt das Ergebnis der Standortanalyse für die potentielle Lage vor. Herr Dech vom Büro stellt in heutiger Sitzung die Ergebnisse der Studie vor. Rettungsfristen und grundstücksspezifische Fragestellungen wurden dabei bewertet.

Die Ergebnisse der Machbarkeitsstudie sprechen für die Standorte in der Tafel bzw. im Waldweg.

Ergänzende Informationen seitens der Gemeindeverwaltung:

	Bauhof	Römerstraße	Tafel	Waldweg
Wasserleitung	DN200	DN200	DN125; DN150	DN100
Eigentümer (ca.)	16	34	5	11

Sollte der Gemeinderat den Ergebnissen der Machbarkeitsstudie zustimmen, stünden für die Gemeindeverwaltung folgende Schritte als Nächstes an:

- Abstimmung bzgl. Zu- und Ausfahrten auf die Kreis- bzw. Staatsstraße
- Kümmern um einen Projektsteuerer
- Gespräche mit Grundstückseigentümern

Abstimmungsergebnis:

JA:

Nein:
