



GEMEINDE NIEDERNBERG

MITTEILUNGSVORLAGE

070/2024

Federführung:	Bauamt	Datum:	30.05.2024
Bearbeiter:	Marion Debes	EAPL:	6100-999; 6102-999

Beratungsfolge	Termin	Behandlung
Bau- und Umweltausschuss	25.06.2024	öffentlich

Beteiligung als Nachbarkommune, Änderung des Flächennutzungsplans und Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplans "Sondergebiet Fotovoltaikanlage Heidelöser" des Marktes Sulzbach am Main

Mitteilung:

Die Gemeinde Niedernberg wird Mitte Mai über die Änderung des Flächennutzungsplans sowie über die Aufstellung des Bebauungsplans „Sondergebiet Fotovoltaikanlage Heidelöser“ informiert. Angestrebt ist eine Freiflächen-Fotovoltaikanlage auf dem Gelände der ehemaligen Deponie zu errichten.

Da das Gelände nur an die Gemarkung der Stadt Aschaffenburg angrenzt, hat die Gemeinde Niedernberg in diesem Rahmen keine Bedenken und Anregungen zur Änderung des Flächennutzungsplanes sowie zur Bebauungsaufstellung im Bereich „Sondergebiet Fotovoltaikanlage Heidelöser“.

Die Gemeindeverwaltung hatte bereits im Rahmen der frühzeitigen Behördenbeteiligung keine Bedenken und Anregungen vorgebracht.

Neben den angefügten Unterlagen gibt es zum Bebauungsplan unter www.sulzbach-main.de/wirtschaft-verkehr/bauen/bebauungsplanverfahren/ und zum Flächennutzungsplan unter www.sulzbach-main.de/wirtschaft-verkehr/bauen/flaechennutzungsplanverfahren/