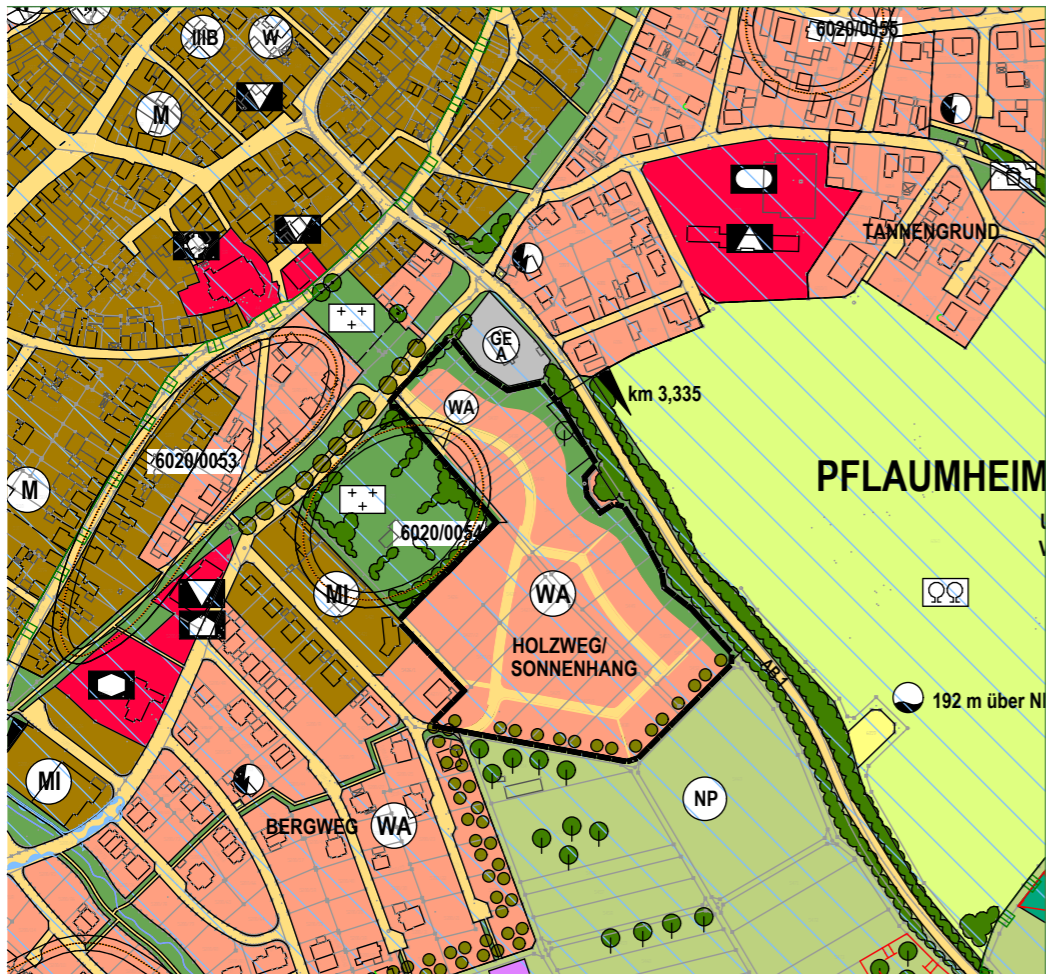


Aktuelle Fassung des Flächennutzungsplanes - Ausschnitt



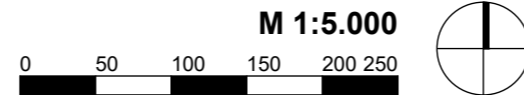
Geänderte Fassung des Flächennutzungsplanes - Ausschnitt

Darstellungen (§5 Abs. 2 BauGB)

- WA Allgemeines Wohngebiet
- Verkehrsflächen
- Grünflächen
- Anpflanzung von Baumreihen und Einzelbäumen
- Geltungsbereich der Flächennutzungsplanänderung

Darstellungen (§5 Abs. 4 BauGB)

- Trinkwasserschutzgebiet Zone IIIB



**MARKT GROSSOSTHEIM
ORTSTEIL PFLAUMHEIM**

Änderung des Flächennutzungsplanes **M 1:5.000**
25.04.2024



**STADTPLANUNG
ENERGIEBERATUNG**
Mühlstraße 43 • 63741 Aschaffenburg
Telefon 06021 411198
E-Mail p.matthiesen@planer-fm.de

Die Änderung des Flächennutzungsplans ist durch Beschluss des Marktgemeinderates vom 05.02.2015 gemäß § 2 Abs. 1 BauGB aufgestellt worden. Der Beschluss wurde am 16.04.2015 ortsüblich bekannt gemacht.

Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB erfolgte in der Zeit vom 27.04.2015 bis einschließlich 29.05.2015. Die von der Planung berührten Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange wurden gemäß § 4 Abs. 1 BauGB am Verfahren beteiligt.

Die Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 BauGB erfolgte in der Zeit vom __. __. 2024 bis einschließlich __. __. 2024. Die von der Planung berührten Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange wurden gemäß § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom __. __. 2024 bis einschließlich __. __. 2024 am Verfahren beteiligt.

Die Marktgemeinde Großostheim hat mit Beschluss des Marktgemeinderates vom __. __. 2024 die Änderung des Flächennutzungsplans gem. § 5 BauGB in der Fassung vom __. __. 2024 festgestellt.

Markt Großostheim

Roland Schuler
Zweiter Bürgermeister

Großostheim, den

Genehmigungsvermerk:
gemäß § 6 BauGB mit Bescheid
vom __. __. 2024

Ohne/mit Auflagen teil-/genehmigt

Landratsamt Aschaffenburg
i. A.

Ausgefertigt:

Es wird hiermit bestätigt, dass die Flächennutzungsplanänderung vom __. __. 2024 mit dem Feststellungsbeschluss des Marktgemeinderates vom __. __. 2024 identisch ist.

Markt Großostheim

Roland Schuler
Zweiter Bürgermeister

Großostheim, den

Die Genehmigung der Flächennutzungsplanänderung wurde am __. __. 2024 gem. § 6 BauGB bekannt gemacht. Die Flächennutzungsplanänderung ist damit wirksam.

Markt Großostheim

Roland Schuler
Zweiter Bürgermeister

Großostheim, den