



**GEMEINDE NIEDERNBERG**

**MITTEILUNGSVORLAGE**

138/2024

Federführung:	Bauamt	Datum:	22.10.2024
Bearbeiter:	Maika Jakob	EAPL:	6024

<b>Beratungsfolge</b>	<b>Termin</b>	<b>Behandlung</b>
Bau- und Umweltausschuss	03.12.2024	öffentlich

**Mitteilung über das gemeindliche Einvernehmen**

**Mitteilung:**

1. Umbau und Erweiterung Dachgeschoss und Anbau eines Wintergartens  
Fl.Nr. 5932/12, Santesstraße 4, Niedernberg
2. Nutzungsänderung Lagerfläche zu Büroräumen an der bestehenden Schweiß- und  
Mechanikhalle  
Fl.Nrn. 5222, 5226, 5226/1, Boschstraße 2, Niedernberg
3. Um- und Anbau Eventscheune, Nutzungsänderung Wohnung zu Büro, Nutzungsänderung  
Hofladen zu Eventscheune, Errichtung Parkplatzfläche  
Fl.Nrn. 4531, 4532/2, 4533/1, Am Bildstock, Niedernberg
4. Neubau Wohnhaus mit Doppelgarage  
Fl.Nrn. 4531/2, 4532/1, Am Bildstock, Niedernberg
5. Nutzungsänderung ehemalige Sporthalle zu Hobby-, Abstellraum und Galerie, Zuordnung zur  
Wohnung  
Fl.Nrn. 7600/23, 7600/40, Hansaring 7, Niedernberg