

Entwurfsbeschreibung - „Dorfplatz“

Der Dorfplatz ist Mittelpunkt des öffentlichen Geschehens im alten Ortskern Niedernbergs, er wird seit Jahren zu traditionellen Veranstaltungen genutzt.

Die bestehende Oberfläche - Schotteruntergrund mit ausgewaschener, abfallender, wassergebundener Decke - ist nach Ansicht des Gemeinderats für die bestehenden Nutzungen nicht geeignet und soll durch versickerungsfähiges Betonsteinpflaster ausgetauscht werden.

Die vorhandenen Linden werden einer Wurzelschutzbehandlung unterzogen; zur besseren Versorgung der Bäume bleibt ein großzügiger Bereich unter den Bäumen unbefestigt und wird mit einem regenwasserdurchlässigen Holzdeck überbaut. Das Deck wird mit einer mobilen Rampe (Metall) barrierefrei ausgestattet.



D2 „Alter Friedhof“

Der ehem. Friedhof ist seit Jahren aufgelöst und dient parkähnlich der Erholung im zentralen Altortbereich. Seine Gestaltqualität soll durch Neupflanzungen, eine berankbare Pergola und neuen Wegen in wassergebundenem Ausbau erhöht werden.

Für Boule-Spieler wird eine neue Boulebahn im südlichen Teil der Anlage vorgesehen.

Im nördlichen Teil soll eine Wegeverbindung zum Mehr- generationenplatz in Form eines Mauerdurchbruchs entstehen.

Aus diesem Gelände wird das Groß-Schachspiel in den Bereich des Alten Friedhofs versetzt.

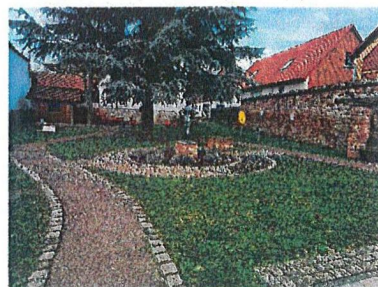
Die offenen Flächen werden als Blühwiese mit zusätzlichen „Pflanzinseln“ eingesät. Zudem soll ein hölzernes „Schwalben- haus“ in die Anlagefläche integriert werden.



B3) „Mehrgenerationenplatz“

Der Mehrgenerationenplatz nördlich des Alten Friedhofs soll wegemäßig mit diesem in Form eines Mauerdurchbruchs verbunden werden. Anstelle des zu versetzenden Groß- Schachspiels ist ein Kleinkindersandkasten mit Sonnenschutz vorgesehen.

Ansonsten werden nur notwendige Pflegemaßnahmen durchgeführt.

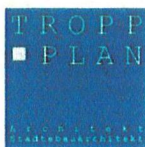


Niedernberg, den

.....
Bauherr

Aschaffenburg, den 11.11.24

.....
Entwurfsverfasser



A r c h i t e k t
S t ä d t e b a u a r c h i t e k t

Glattbacher Str. 99
63741 Aschaffenburg

tropp@tropp-plan.de