



**GEMEINDE NIEDERNBERG**

**MITTEILUNGSVORLAGE**

022/2025

Federführung:	Bauamt	Datum:	17.02.2025
Bearbeiter:	Marion Debes	EAPL:	6140

<b>Beratungsfolge</b>	<b>Termin</b>	<b>Behandlung</b>
Bau- und Umweltausschuss	25.02.2025	öffentlich

**Dorfplatz, Generationenplatz, alter Friedhof und Mainufer; Zustand Linden auf dem Dorfplatz**

**Mitteilung:**

Bei der routinemäßigen Baumkontrolle durch den Bauhof wurde an einem der beiden denkmalgeschützten Lindenbäume ein Pilzbefall festgestellt.

Das Sachverständigenbüro baum4 (früher Leitsch) wurde zur Beurteilung des Pilzes und seine Auswirkung auf die Standfestigkeit des Baumes angefragt. Das Büro hat die Gemeinde bei den aktuellen Planungen zum Dorfplatz in Bezug auf die Bäume beraten und bisherige Maßnahmen begleitet.

Frau Lehmann vom Büro baum4 hat die Anfrage der Gemeindeverwaltung wie folgt beantwortet: „Ich stufe den Pilz anhand der Bilder als Zunderschwamm ein; an der Linde sollte man daher auf jeden Fall eine eingehende Untersuchung (per Bohrwiderstandsmessung) durchführen.“

Nach Rücksprache mit dem Landratsamt Miltenberg wird auch von der Naturschutzbehörde eine genauere Untersuchung des befallenen Baumes als sinnvoll und notwendig erachtet. Das Landratsamt wird sich zu 50% an den Untersuchungskosten beteiligen.

Das Büro baum4 wurde bereits, in Abstimmung mit der Naturschutzbehörde, beauftragt.