



GEMEINDE NIEDERNBERG

BESCHLUSSVORLAGE

129/2025

Federführung:	Bürgermeister	Datum:	10.11.2025
Bearbeiter:	Marion Debes	EAPL:	8615

Beratungsfolge	Termin	Behandlung
Gemeinderat	18.11.2025	öffentlich

Windkraftanlagen im Niedernberger Wald im Windvorranggebiet Dachsberg, Einholung von Projektierungsangeboten

Vorschlag zum Beschluss:

Die Verwaltung wird beauftragt einen Vermittlungsvertrag mit dem REW abzuschließen, um konkrete Angebote für eine Projektierung des Windkraftvorranggebiets Dachsberg einzuholen.

Sachverhalt:

Am 19.03.2024 hat der Gemeinderat der Gemeinde Niedernberg den Beschluss gefasst die Planungen der Windkraftanlagen an dem Niedernberger Standort Dachsberg zu unterstützen und die Verwaltung beauftragt zusammen mit dem REW Untermain GmbH einen Pachtvertrag zu erarbeiten und Planungen aufzunehmen.

In der heutigen Sitzung stellt Herr Rothermich, Projektkoordinator bei der REW Untermain GmbH, diese nochmals kurz vor und gibt allgemeine Informationen zu regenerativen Energien.

Für das Niedernberger Vorranggebiet sollen im nächsten Schritt über ein strukturiertes Bieterverfahren Angebote von potenziellen Projektierungsunternehmen eingeholt werden. Das Ergebnis sind vergleichbare Angebote mit konkreten Pachtkonditionen und Beteiligungsoptionen. Zur Ansprache potenzieller Projektierer und der strukturierten Abwicklung des Bieterverfahrens kooperiert die REW Untermain GmbH mit der Plattform Caeli Wind.

Die eingegangenen Angebote werden in einem anschließenden Auswahlverfahren gegenübergestellt, um eine Entscheidung über eine mögliche Projektierung zu treffen.

Formale Voraussetzung zur Einholung von Angeboten ist der Abschluss eines Vermittlungsvertrags zwischen der Gemeinde Niedernberg und der REW Untermain GmbH. Eine Verpflichtung zum Abschluss eines Pachtvertrags entsteht durch diesen nicht.

Auch im weiteren Verlauf entstehen für die Gemeinde Niedernberg keine Kosten.

Abstimmungsergebnis:

JA:

Nein:

