



LEGENDE

Grenzen

Grenze des Geltungsbereiches

Fläche für die Neuanlage des Spielplatzes

Biotope im Bestand

G11 / G211 intensiv bis mäßig extensives artenarmes Grünland (Mischbiotop)

B212 - Feldgehölz, mittlere Ausprägung

V12 - Bankett

Nr.	Art der Änderung	Datum	Zeichen

Projekt

Römerstraße Spielplatz
Römerstraße Niedernberg, Flurstück Nr. 3228 - 3245

Bauherr

Gemeinde Niedernberg
Hauptstraße 54
63843 Niedernberg

Planbezeichnung

Bestandsplan
Leistungsphase 3

Planverfasser

**TOPOVERDE**
Landschaftsarchitektur

TOPOVERDE Landschaftsarchitektur PartG mbB
Büro für Freiraumgestaltung-Landschaftsplanung-Naturschutz
Grünwalstraße 3 63739 Aschaffenburg
06021/583 573 -0
info@tv-landschaft.eu www.tv-landschaft.eu

Planinformationen

Dateiname
44708_BP_01_20260119

Projektleiter
AW

Datum
19.01.2026

Plan Nr.
01

Sachbearbeiter
SF

Maßstab
M 1:500

Plangrundlage
NIB Römerstraße-Spielplatz_VE.DWG vom 26.05.2025

Unterschriften


Bauherr


Planverfasser