



GEMEINDE NIEDERNBERG

MITTEILUNGSVORLAGE

058/2026

Federführung:	Geschäftsleitung	Datum:	01.07.2026
Bearbeiter:	Marion Debes	EAPL:	6140

Beratungsfolge	Termin	Behandlung
Gemeinderat		öffentlich

Dorfplatz, Generationenplatz, alter Friedhof, aktuelle Vorplanung Vorstellung der Landschaftsarchitektin

Mitteilung:

In Sitzung vom 28.10.2025 informierte die Gemeindeverwaltung den Gemeinderat über einen Ortstermin mit einem Vertreter der Städtebauförderung der Regierung von Unterfranken und die grundsätzliche Fördermöglichkeit der Umgestaltung. Weiterhin empfahl der Vertreter die Hinzuziehung eines Landschaftsarchitekten. Ende Mai erfuhr die Gemeinde, dass die Gemeinde für die Förderung berücksichtigt ist. Aufgrund dessen wurde ein Landschaftsarchitekt gesucht und beauftragt. Bis Ende Juli sollte die Planung verabschiedet sein.

Aufgrund dessen stellt Landschaftsarchitektin Anja Wewer in heutiger Sitzung ihre erste Vorplanung vor. Hierbei geht es um eine Grobabstimmung von Eckpunkten. Unter anderem sind in der Planung folgende Punkte im Unterschied zur bisherigen Planung beinhaltet:

- Teilbegrünung des Dorfplatzes (weitere Bäume & Beete zu Gunsten der Beschattung und des Hitzeschutzes sowie des langfristigen Erhalts der Bäume)
- Wegfall des Regen- und Sonnenschutzes; Alternative: Bäume statt Überdachung für den natürlichen und kühlen Sonnenschutz
- Wegfall des Schachfelds
- Wegfall der Pergola
- Wegfall des Rosentors; Alternative: Stauden statt Rosen
- Mögliche Umgestaltung der Boulefelder, hier ist noch eine Absprache mit den Boulespielern von Nöten

Eine Feinplanung muss im Nachgang erfolgen. Die Planungen sollen in Sitzung vom 21.07. verabschiedet werden.