



GEMEINDE NIEDERNBERG

BESCHLUSSVORLAGE

063/2026

Federführung:	Geschäftsleitung	Datum:	12.07.2026
Bearbeiter:	Marion Debes	EAPL:	6140

Beratungsfolge	Termin	Behandlung
Gemeinderat	21.07.2026	öffentlich

Dorfplatz, Generationenplatz, alter Friedhof, Entwurfsplanung

Vorschlag zum Beschluss:

Die vorgelegte Entwurfsplanung wird verabschiedet.

Sachverhalt:

In Sitzung vom 07.07.2026 wurde die Vorplanung vorgestellt. Zwischenzeitlich ist hieraus die Entwurfsplanung entstanden. Diese gilt es in der heutigen Sitzung zu verabschieden.

Im Folgenden die relevanten Änderungen

- Beide Pflanzbeete auf dem Dorfplatz wurden verkleinert und in Richtung Dorfmauer verschoben, damit vor den Essens- und Getränkeständen ein größerer Bewegungsraum (von ca. 4 Metern) vorhanden ist.
- Die beiden Pflanzbeete auf dem Dorfplatz bekommen eine leicht erhöhte und breitere Stein-Einfassung, sie schützt die Pflanzflächen bei Festen kann gleichzeitig als kleine Sitzkante genutzt werden.
- Das Pflanzbeet zur Straße ist in der Planung ebenerdig um die vorhandene Linde zu schützen, sollte sich bis zur Ausführung noch eine Änderung im Baumbestand ergeben, würden hier stattdessen zwei neue Bäume mit einem erhöhten Pflanzbeet entstehen.
- Das Pflanzbeet in Richtung Dorfmauer ist ebenerdig vorgesehen, damit dort beispielsweise die Bühne ihren Platz finden kann.
- Die E-Bike-Ladestation soll in Richtung Kapelle verschoben werden.
- Die Wegfläche im alten Friedhof, welche parallel zum Dorfplatz verläuft, wurde verbreitert, so dass hier bei Festen Sitzmöglichkeiten Platz finden und auch eine bessere Möglichkeit zum Boule spielen vorhanden ist.
- Im Mehrgenerationenplatz wurde eine Sandspielfläche mit einem Spielgerät, Bänken und Bäumen ergänzt.

Die erste Grobkostenschätzung beläuft sich auf ca. 900.000 Euro brutto.

Seitens der Boulefreunde besteht mit dem Entwurf Einverständnis.

Im nächsten Schritt wird die Ausführungsplanung erstellt, hier sind beispielsweise Punkte wie Entwässerung (im Optimalfall eine Versickerung, hier laufen aktuell Voruntersuchungen), Leitungsführung, etc. beinhaltet.

Abstimmungsergebnis:

JA:

Nein:
